**GABINETE DO PREFEITO  
DECRETO 880/2011**

“ALTERA O ANEXO ÚNICO DO DECRETO Nº 485/2006, QUE ESTABELECE A PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS DE IGUATEMI”.

 JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE, Prefeito Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, especialmente aquelas consignadas nos artigos 6º, 10 e seu parágrafo único da Lei Municipal nº 544/93 (Código Tributário Municipal),

D E C R E T A :

**Art. 1º** - Para fins de lançamento de tributos no exercício de 2011, os valores constantes do Anexo Único do Decreto nº 485/2006, ficam reajustados monetariamente em 11,32 (onze vírgula trinta e dois por cento), conforme a inflação verificada em 2010, passando a vigorar com a redação constante do Anexo Único deste Decreto.

**Art. 2º** -  Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS DOIS DIAS DO MÊS DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E ONZE.**

***JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE***

Prefeito Municipal

ANEXO ÚNICO - DECRETO MUNICIPAL Nº 880/2011

ANEXO ÚNICO - DECRETO MUNICIPAL Nº 485/2006

PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS DE IGUATEMI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ZONA FISCAL | PADRÃO DA EDIFICAÇÃO | VALOR DO METRO QUADRADO (R$) |
| 1 | LUXO | 192,05 |
| FINO | 163,28 |
| MÉDIO | 99,98 |
| POPULAR | 72,34 |
| BAIXO | 42,45 |
| TERRENO | 13,7 |
| 2 | LUXO | 182,47 |
| FINO | 153,69 |
| MÉDIO | 90,42 |
| POPULAR | 61,65 |
| BAIXO | 32,88 |
| TERRENO | 4,1 |
| 3 | LUXO | 186,29 |
| FINO | 157,81 |
| MÉDIO | 104,42 |
| POPULAR | 65,75 |
| BAIXO | 36,99 |
| TERRENO | 8,21 |
| 4 | LUXO | 182,47 |
| FINO | 153,69 |
| MÉDIO | 90,42 |
| POPULAR | 61,65 |
| BAIXO | 32,88 |
| TERRENO | 4,1 |
| 5 | LUXO | 182,47 |
| FINO | 153,69 |
| MÉDIO | 90,83 |
| POPULAR | 61,65 |
| BAIXO | 32,88 |
| TERRENO | 4,1 |
| 6 | LUXO | 182,47 |
| FINO | 153,69 |
| MÉDIO | 90,82 |
| POPULAR | 61,65 |
| BAIXO | 32,88 |
| TERRENO | 4,1 |
| 7 | LUXO | 183,84 |
| FINO | 155,05 |
| MÉDIO | 91,78 |
| POPULAR | 63,01 |
| BAIXO | 34,26 |
| TERRENO | 5,48 |
| 8 | LUXO | 183,84 |
| FINO | 155,05 |
| MÉDIO | 91,79 |
| POPULAR | 63,01 |
| BAIXO | 34,26 |
| TERRENO | 5,48 |
| 9 | LUXO | 181,66 |
| FINO | 152,86 |
| MÉDIO | 89,6 |
| POPULAR | 60,83 |
| BAIXO | 32,07 |
| TERRENO | 3,29 |
| 10 | LUXO | 181,1 |
| FINO | 152,31 |
| MÉDIO | 89,03 |
| POPULAR | 60,27 |
| BAIXO | 31,5 |
| TERRENO | 2,73 |
| 11 | LUXO | 183,03 |
| FINO | 153,85 |
| MÉDIO | 90,95 |
| POPULAR | 62,2 |
| BAIXO | 33,42 |
| TERRENO | 4,66 |
| 12 | LUXO | 188,29 |
| FINO | 159,54 |
| MÉDIO | 96,23 |
| POPULAR | 67,46 |
| BAIXO | 38,71 |
| TERRENO | 9,93 |
| 13 | LUXO | 179,65 |
| FINO | 150,89 |
| MÉDIO | 87,59 |
| POPULAR | 58,83 |
| BAIXO | 30,06 |
| TERRENO | 1,3 |

PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS RURAIS DE IGUATEMI

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| MICRO REGIÃO | LIMITES E  CONFRONTAÇÕES | VALOR DO  HECTARE (R$) | % ESTIMADA EM BENFEITORIAS |
| 1 | Norte – Córrego Bocajá  Sul – Rio Iguatemi  Leste – Córrego Piraí  Oeste – Córrego Paduí | 3.802,69 | 25 |
| 2 | Norte – Córrego Jarí e divisa do Município de Itaquiraí  Sul – Córrego Bocajá e Rio Iguatemi  Leste – Divisa dos Municípios de Itaquiraí e Eldorado  Oeste – Rodovia Estadual Iguatemi-Juti | 3.260,56 | 25 |
| 3 | Norte – Divisa do Município de Amambai  Sul – Divisa dos Municípios de Tacuru e Japorã  Leste – Rodovia Estadual Iguatemi-Juti  Oeste – Divisa do Município de Amambai | 2.608,23 | 25 |