**PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATEMI  
DECRETO Nº 1.122/2013**

“DISPÕE SOBRE ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES, PARA O EXERCÍCIO DE 2014, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

**JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE**, Prefeito Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 73, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal, com fulcro na Lei Complementar n° 056/2012 e Lei no 1.685/2012.

**D E C R E T A :**

**Art. 1°.** Fica atualizado monetariamente pela variação IGP-M, do período de 2012/2013, o valor de 5,6096%, (cinco inteiros, sessenta e noventa e seis centésimos de milésimos), dos preços dos imóveis constantes da Planta Genérica de Valores do Município de Iguatemi-MS.

**Parágrafo Único -** As atualizações constantes do caput desse artigo serão aplicadas nos preços contidos na Tabela 1 do Anexo Único do Decreto nº 485/2006 e suas alterações posteriores (Planta de Valores Venais dos Imóveis Urbanos de Iguatemi) e no Anexo I da Lei no 1.685/2012 (Planta Genérica de Valores dos Imóveis Rurais de Iguatemi), que passam a vigorar, respectivamente, com a redação constante das Tabelas 1 e 2 do Anexo Único deste Decreto.

**Art.** **2°.** Este Decreto entrará em vigor em 01 de janeiro de 2014, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS VINTE E SEIS DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E TREZE.**

***JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE***

Prefeito Municipal

**ANEXO ÚNICO - DECRETO MUNICIPAL Nº 1.122/2013**

**TABELA 1 - PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS DE IGUATEMI**

(Atualização da Tabela 1 do Anexo Único do Decreto nº 485/2006)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZONA FISCAL** | **PADRÃO DA EDIFICAÇÃO** | **VALOR DO METRO QUADRADO (R$)** |
| 1 | LUXO | 216,00 |
| FINO | 183,64 |
| MÉDIO | 112,45 |
| POPULAR | 81,36 |
| BAIXO | 47,75 |
| TERRENO | 15,41 |
| 2 | LUXO | 205,23 |
| FINO | 172,86 |
| MÉDIO | 101,70 |
| POPULAR | 69,34 |
| BAIXO | 36,98 |
| TERRENO | 4,62 |
| 3 | LUXO | 209,53 |
| FINO | 177,50 |
| MÉDIO | 117,45 |
| POPULAR | 73,95 |
| BAIXO | 41,60 |
| TERRENO | 9,23 |
| 4 | LUXO | 205,23 |
| FINO | 172,86 |
| MÉDIO | 101,70 |
| POPULAR | 69,34 |
| BAIXO | 36,98 |
| TERRENO | 4,62 |
| 5 | LUXO | 205,23 |
| FINO | 172,86 |
| MÉDIO | 102,16 |
| POPULAR | 69,34 |
| BAIXO | 36,98 |
| TERRENO | 4,62 |
| 6 | LUXO | 205,23 |
| FINO | 172,86 |
| MÉDIO | 102,15 |
| POPULAR | 69,34 |
| BAIXO | 36,98 |
| TERRENO | 4,62 |
| 7 | LUXO | 206,77 |
| FINO | 174,39 |
| MÉDIO | 103,23 |
| POPULAR | 70,87 |
| BAIXO | 38,54 |
| TERRENO | 6,17 |
| 8 | LUXO | 206,77 |
| FINO | 174,39 |
| MÉDIO | 103,24 |
| POPULAR | 70,87 |
| BAIXO | 38,54 |
| TERRENO | 6,17 |
| 9 | LUXO | 204,32 |
| FINO | 171,93 |
| MÉDIO | 100,77 |
| POPULAR | 68,41 |
| BAIXO | 36,07 |
| TERRENO | 3,70 |
| 10 | LUXO | 203,69 |
| FINO | 171,31 |
| MÉDIO | 100,14 |
| POPULAR | 67,79 |
| BAIXO | 35,43 |
| TERRENO | 3,07 |
| 11 | LUXO | 205,86 |
| FINO | 173,04 |
| MÉDIO | 102,29 |
| POPULAR | 69,96 |
| BAIXO | 37,59 |
| TERRENO | 5,24 |
| 12 | LUXO | 211,78 |
| FINO | 179,44 |
| MÉDIO | 108,23 |
| POPULAR | 75,87 |
| BAIXO | 43,54 |
| TERRENO | 11,17 |
| 13 | LUXO | 202,06 |
| FINO | 169,71 |
| MÉDIO | 98,51 |
| POPULAR | 66,16 |
| BAIXO | 33,81 |
| TERRENO | 1,46 |

**TABELA 2 - PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS RURAIS DE IGUATEMI**

(Atualização do Anexo I da Lei nº 1.685/2012)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Região** | **Descrição** | **2013** |
| R1 | Norte Rio Macaraí | R$ 6.547,79 |
| R2 | Sul Rio Macaraí / Leste Rodovia | R$ 5.238,23 |
| R3 | Sul do Rio Macaraí / Oeste Rodovia | R$ 4.366,95 |
| R4 | Raio de 3 km da sede do município | R$ 6.547,79 |

|  |
| --- |
| Valores em reais (R$) por hectare (ha). |