**GABINETE DO PREFEITO
DECRETO Nº 1.336/2015**

“DISPÕE SOBRE ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES, PARA O EXERCÍCIO DE 2016, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

**JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE**, Prefeito Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 73, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal, com fulcro na Lei Complementar n° 056 de 06 dezembro de 2012 e Lei no 1.685/2012.

**DECRETA:**

**Art. 1°.** Fica atualizado monetariamente pela variação IGP-M, do período de 2014/2015, o valor de 10,6873% (dez inteiros e seis mil oitocentos e setenta e três décimos de milésimos por cento), dos preços dos imóveis constantes da Planta Genérica de Valores.

**Parágrafo único.** As atualizações constantes do tópico desse artigo serão aplicadas nos preços contidos na Tabela 1 do Anexo I do Decreto nº 485/2006 (Planta de Valores Venais dos Imóveis Urbanos de Iguatemi) e no Anexo I da Lei no 1.685/2012 (Planta Genérica de Valores dos Imóveis Rurais de Iguatemi), que passam a vigorar, respectivamente, com a redação constante dos Anexos I e II deste Decreto.

**Art.** **2°.** Este Decreto entrará em vigor em 01 de janeiro de 2016, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS DEZOITO DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E QUINZE.**

***JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE***

Prefeito Municipal

**ANEXO I - DECRETO MUNICIPAL Nº 1.336/2015**

**PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS DE IGUATEMI**

(Atualização da Tabela 1 do Anexo Único do Decreto nº 485/2006)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZONA FISCAL** | **PADRÃO DA EDIFICAÇÃO** | **VALOR DO METRO QUADRADO (R$)** |
| 1 | LUXO | 239,08 |
| FINO | 203,27 |
| MÉDIO | 124,47 |
| POPULAR | 90,06 |
| BAIXO | 52,85 |
| TERRENO | 17,06 |
| 2 | LUXO | 227,16 |
| FINO | 191,33 |
| MÉDIO | 112,57 |
| POPULAR | 76,75 |
| BAIXO | 40,93 |
| TERRENO | 5,11 |
| 3 | LUXO | 231,92 |
| FINO | 196,47 |
| MÉDIO | 130,00 |
| POPULAR | 81,85 |
| BAIXO | 46,05 |
| TERRENO | 10,22 |
| 4 | LUXO | 227,16 |
| FINO | 191,33 |
| MÉDIO | 112,57 |
| POPULAR | 76,75 |
| BAIXO | 40,93 |
| TERRENO | 5,11 |
| 5 | LUXO | 227,16 |
| FINO | 191,33 |
| MÉDIO | 113,08 |
| POPULAR | 76,75 |
| BAIXO | 40,93 |
| TERRENO | 5,11 |
| 6 | LUXO | 227,16 |
| FINO | 191,33 |
| MÉDIO | 113,07 |
| POPULAR | 76,75 |
| BAIXO | 40,93 |
| TERRENO | 5,11 |
| 7 | LUXO | 228,87 |
| FINO | 193,03 |
| MÉDIO | 114,26 |
| POPULAR | 78,44 |
| BAIXO | 42,66 |
| TERRENO | 6,83 |
| 8 | LUXO | 228,87 |
| FINO | 193,03 |
| MÉDIO | 114,27 |
| POPULAR | 78,44 |
| BAIXO | 42,66 |
| TERRENO | 6,83 |
| 9 | LUXO | 226,16 |
| FINO | 190,30 |
| MÉDIO | 111,54 |
| POPULAR | 75,72 |
| BAIXO | 39,92 |
| TERRENO | 4,10 |
| 10 | LUXO | 225,46 |
| FINO | 189,62 |
| MÉDIO | 110,84 |
| POPULAR | 75,03 |
| BAIXO | 39,22 |
| TERRENO | 3,40 |
| 11 | LUXO | 227,86 |
| FINO | 191,53 |
| MÉDIO | 113,22 |
| POPULAR | 77,44 |
| BAIXO | 41,61 |
| TERRENO | 5,80 |
| 12 | LUXO | 234,41 |
| FINO | 198,62 |
| MÉDIO | 119,80 |
| POPULAR | 83,98 |
| BAIXO | 48,19 |
| TERRENO | 12,36 |
| 13 | LUXO | 223,65 |
| FINO | 187,85 |
| MÉDIO | 109,04 |
| POPULAR | 73,23 |
| BAIXO | 37,42 |
| TERRENO | 1,62 |

**ANEXO II - DECRETO MUNICIPAL Nº 1.336/2015**

**PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS RURAIS DE IGUATEMI**

(Atualização do Anexo I da Lei nº 1.685/2012)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGIÃO** | **DESCRIÇÃO** | **VALOR** |
| R1 | Norte Rio Macaraí | R$ 7.247,57 |
| R2 | Sul Rio Macaraí / Leste Rodovia | R$ 5.798,06 |
| R3 | Sul do Rio Macaraí / Oeste Rodovia | R$ 4.833,66 |
| R4 | Raio de 3 km da sede do município | R$ 7.247,57 |

Valores em reais (R$) por hectare (ha).